R2 REALITY GROUP





Prodej bytu 3+1 69m2, ulice Okružní

Okružní, Prostějov, Prostějov

4 350 000 Kč

Realitní kancelář R2 nabízí k prodeji byt v osobním vlastnictví 3+1 s velkou novou lodžií, která se nachází v žádané lokalitě na ulici Okružní v Prostějově, v blízkosti centra města. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží a nabízí možnost upravit si interiér přesně podle vlastních představ. V bytě byla nově zhotovena nivelační stěrka a položena nová podlahová krytina, což vytváří ideální základ pro další rekonstrukci či modernizaci. Velkou předností je také nově vybudovaná a zvětšená lodžie, která poskytne příjemný prostor pro odpočinek nebo posezení. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací a domluvím prohlídku bytu.

CENA

Cena bytu	4 350 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Prostějov
Ulice	Okružní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0142
Datum aktualizace	12.10.2026
K dispozici od	01.09.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	69
Celková podlahová plocha m^2	72

Radek Meidl
Tel.: +420 603 218 282
E-mail: info@r2reality.cz

Číslo nabídky: 0142
https://r2reality.poskireal.cz/reality/0142/

Plocha lodžie m^2	5
Rok kolaudace	1958
Datum nastěhování	01.09.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Radek Meidl
Tel.: +420 603 218 282
E-mail: info@r2reality.cz